



*Cap sur le haut standing !*

**Désignation :** F4 Duplex

**Etage :** 1<sup>ème</sup> et 2<sup>ème</sup>

**Orientation :** Nord / Ouest - Est

### Niveau 1

Séjour

Cuisine

CH1

Terrasse

23,5 M<sup>2</sup>

17 M<sup>2</sup>

13 M<sup>2</sup>

9 M<sup>2</sup>

### Niveau 2

CH2

CH3

SDB

HALL

12,5 M<sup>2</sup>

23,5 M<sup>2</sup>

7 M<sup>2</sup>

9,6 M<sup>2</sup>

### Surface totale

127,07 M<sup>2</sup>